

Įkainių perskaičiavimo sąlygos

Suinteresuotos Šalies prašymu darbų ir/ar medžiagų įkainiai (toliau – Įkainiai) perskaičiuojami tokia tvarka:

1. Perskaičiavimas atliekamas nustatytu periodiškumu, praėjus ne mažiau kaip 6 (šešiams) mėnesiams nuo Sutarties įsigaliojimo arba praėjus ne mažiau kaip 6 (šešiams) mėnesiams nuo paskutinio perskaičiavimo dienos, esant 2.1-2.2 prieduose numatytoms aplinkybėms.
2. Suinteresuota Šalis praėjus ne mažiau kaip 180 (šimtui aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo arba paskutinio perskaičiavimo dienos kreipiasi į kitą Šalį dėl Įkainių perskaičiavimo. Per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo suinteresuotos Šalies kreipimosi dėl Įkainių perskaičiavimo, kita Šalis perskaičiuoja Įkainius ir pateikia informaciją (perskaičiuotus Įkainius) suinteresuotai Šaliai. Suinteresuota Šalis per 3 (tris) darbo dienas turi patvirtinti perskaičiuotus Įkainius arba pateikti pastabas dėl Įkainių perskaičiavimo. Kitai Šaliai neturint pastabų arba atsižvelgus į pateiktas pastabas, suinteresuota Šalis informuojama apie pakeistus Įkainius raštu.
3. Už Darbus ir/ar medžiagas, užsakytus (-as) iki suinteresuotos Šalies informavimo raštu apie pakeistus Įkainius, Užsakovas apmoka taikant iki tol galiojusius Įkainius, o už Darbus ir/ar medžiagas, užsakytus (-as) po suinteresuotos Šalies informavimo raštu apie pakeistus Įkainius, Rangovui bus apmokama taikant apskaičiuotus Įkainius po perskaičiavimo.
4. Perskaičiuoti Įkainiai įsigalioja nuo abiejų Šalių susitarimo dėl Sutarties pakeitimo pasirašymo dienos, jei pačiame susitarime nenumatyta kitaip.
5. Įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu bus perskaičiuojami 2.1-2.2 prieduose nustatytais sąlygomis.
 - 5.1. Darbų įkainiai perskaičiuojami 2.1. priede „Darbų įkainių perskaičiavimo sąlygos“ numatytais atvejais ir tvarka.
 - 5.2. Medžiagų įkainiai perskaičiuojami 2.2. priede „Medžiagų įkainių perskaičiavimo sąlygos“ numatytais atvejais ir tvarka.

Darbų įkainių perskaičiavimo sąlygos

1. Perskaičiavimas atliekamas 2 priede nustatytu periodiškumu, jeigu pagal Valstybės duomenų agentūros duomenis Statybos sąnaudų elementų kainų indekso Inžineriniams tinklams (išskyrus nuotekų šalinimo) pokytis tarp $SSKI_{esamas}$ ir $SSKI_{bazinis}$ yra $\geq 5\%$ (tiek didėjimo, tiek mažėjimo atveju).
2. Darbų įkainių perskaičiavimo tvarka:
 - 2.1. Įkainiai padauginami iš pataisymo daugiklio.
 - 2.2. Pataisymo daugiklis (P): $P = SSKI_{esamas} / SSKI_{bazinis}$.
 - 2.3. $SSKI_{esamas}$ – paskutinis skelbiamas kainos indeksas kreipimosi dėl įkainių perskaičiavimo dieną.
 - 2.4. $SSKI_{bazinis}$ – bazinis kainos indeksas tą mėnesį, kai buvo pasirašyta sutartis.
 - 2.5. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Valstybės duomenų agentūros duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):
 - 2.5.1. <https://osp.stat.gov.lt>;
 - 2.5.2. Visi rodikliai;
 - 2.5.3. Rodiklių duomenų bazė;
 - 2.5.4. Pagal temą;
 - 2.5.5. Ūkis ir finansai (makroekonomika);
 - 2.5.6. Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;
 - 2.5.7. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai ($SSKI$), kainų pokyčiai ir svoriai;
 - 2.5.8. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;
 - 2.5.9. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100);
 - 2.5.10. Viršuje spaudžiame v Lentelės parinktys;
 - 2.5.11. Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC);
 - 2.5.12. Nurodome Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo);
 - 2.5.13. Nurodome laikotarpį.

Medžiagų įkainių perskaičiavimo sąlygos

1. Perskaičiavimas atliekamas 2 priede nustatytu periodiškumu, jeigu pagal Valstybės duomenų agentūros duomenis Lietuvos Respublikos Metinė infliacija (pagal vartotojų kainų indeksą (VKI)) pasiekia 5 ar daugiau procentų arba Metinė defliacija pasiekia -5 ar mažiau procentų ribą (duomenų šaltinis - <http://www.stat.gov.lt>);
2. Įkainių perskaičiavimą inicijuojanti Šalis turi informuoti kitą Šalį raštu apie pageidavimą perskaičiuoti Kainą ir įkainius.
3. Įkainiai perskaičiuojami pagal žemiau pateiktą formulę:

$$C_{pn} = S_n \times (1 + (I - X) / 100)$$

C_{pn} – perskaičiuota Medžiagai (oms) taikomas įkainis;

S_n – Sutartyje numatyta Medžiagai (oms) taikomas įkainis;

I – Metinės infliacijos arba defliacijos (defliacijos atveju procentas įrašomas su minuso ženklu) (pagal vartotojų kainų indeksą (VKI)) dydis procentais. Perskaičiavimui taikomas paskutinį prieš prašymo perskaičiuoti įkainius pateikimo mėnesį paskelbtas Lietuvos Respublikos Metinės infliacijos / defliacijos rodiklis (bet kuriuo atveju ne ankstesnis nei 13 (trylikto) mėnesio nuo Sutarties įsigaliojimo arba nuo paskutinio įkainių perskaičiavimo dėl infliacijos / defliacijos rodiklis), pvz. jei prašymas pateikiamas gruodžio mėn., perskaičiavimui taikomas lapkričio mėn. skelbtas infliacijos / defliacijos rodiklis;

X – metinės defliacijos atveju (-5), metinės infliacijos atveju 5.